



Bottom-up leefbaarheid, we hebben er allemaal op onze eigen manier mee te maken. We willen veel, maar vaak is het geld er niet (meer) voor. Of toch wel? En hoe haal je dan zoveel mogelijk rendement uit je investering? Met deze uitdaging zijn we in de afgelopen periode aan de slag gegaan. Omdat de samenleving [ons](#) boeit, fascineert en blijft verwonderen. En.....gewoon, omdat het kan.

Met veel plezier delen we dan ook onze nieuwe methodieken, die we samen met bewoners en medewerkers van corporaties en gemeenten in de afgelopen periode hebben ontwikkeld.

Wat dacht je van onze [motorexpeditie](#): Een tocht door je wijk waarin we met je mee kijken naar uitdagingen en dilemma's. Welke ervaringen hebben wij met deze uitdagingen? Hoe doen ze dat elders in het land? Een tocht waarin jij de ster bent, aangevuld met collega's die jijzelf hebt gekozen. Aan het einde van de tocht heb je nieuwe inzichten vergaard en kun je weer met frisse moed aan de slag.



Wat is de volgende stap in je complex, buurt of wijk? In een 2 uur durende 'deel-met-ons-mee sessie' maak je met je team een grondige [bottom-up analyse](#) die je als basis kunt gebruiken voor je investeringsbeslissing, zowel op de korte als de lange termijn.

[Hoe legitimeer je je visie?](#) Ben je daar al mee bezig? Heel goed, ga zo door. Kun je hier echter nog wat hulp bij gebruiken om zeker(der) te zijn van je zaak, neem dan geheel vrijblijvend eens contact met ons op.

Denkt het team vastgoed aan [sloop, renovatie of nieuwbouw?](#) Hoe kijk jij hier tegenaan? Wat willen bewoners? Willen zij sloop of zijn ze tevreden met slechts

een kleine renovatie, zoals plaatsing van een wasbak op de toilet? Onze ervaring heeft geleerd dat bewoners vaak tevreden zijn met een kleine(re) aanpassing dan algehele sloop of renovatie. Wij denk graag met je mee, ten behoeve van, of als basis voor de toekomstige investeringsbeslissingen.

Wat zegt men zoal over ons.....

"Jullie blik van buitenaf en kennis door jullie intensieve betrokkenheid in een buurt, voegt net weer even iets anders toe"

"Jullie bekijken het grotere geheel en betrekken meerdere partijen, daardoor maken jullie een plan complexer, uitdagender, kansrijker en duurzaam"

"Jullie hebben jarenlange ervaring in dit werkveld, bij meerdere corporaties, over heel NL en dus maken jullie snelle, toetsbare analyses, gebaseerd op beproefde methodes"

"Jullie vullen elkaar als team goed aan; gesprekken met jullie gaan soepel, respectvol en vlot"

"Ondanks jullie deskundigheid, hebben jullie nog altijd de energie van een jonge hond en dat werkt motiverend. Jullie staan open voor feedback van de opdrachtgever of de klant"

Hier zijn we natuurlijk ontzettend trots op. Wil je ook met ons een nieuwe methodiek ontwikkelen of uitproberen, neem dan geheel vrijblijvend contact met ons op. We denken graag met je mee.

Heb je vragen of opmerkingen over het werk van WijkAdvies:
Baudouin Knaapen, 06-54362322, baudouin@wijkadvies.nl
Francis Bock, 06-13617801, francis@wijkadvies.nl

Tweets door @WijkAdvies



WijkAdvies
@WijkAdvies

Veelgehoord tijdens onze QuickScans: 'Hier wonen smerige mensen. Kijk eens naar de lift en trapportiek. Uh....als iedereen dit zegt.....?'



1u



WijkAdvies
@WijkAdvies

Voorkom nivea momenten ofwel Niet Invullen Voor Een Ander.
#WijkAdviesTip



17u



WijkAdvies
2 days ago

WijkAdvies heeft een link gedeeld.

Handleiding voor een goede buurt: 15 tips

www.ad.nl

Wat kun je zelf doen om de relatie met je burens goed te houden en de sfeer in je buurt te verbeteren? En welke projecten die het Oranje Fonds steunt kunnen je inspireren? Vijftien tips.

View on Facebook · Share